

MEETVOORWAARDEN

Versie 2024.2

1. De digitale ondergronden t.b.v. de CAD-voorbereiding dienen minimaal 3 werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden aangeleverd te worden. Bestandsformaten: DWG, DXF, IFC of Revit.
2. De tekeningen dienen definitief en voor uitvoering geschikt te zijn, er mogen geen handmatige wijzigingen in zitten en moeten in één schaal zijn gemaakt. Tekeningen van architect en constructeur dienen met elkaar in overeenstemming te zijn.
3. Om fouten en onduidelijkheid te voorkomen is het wenselijk dat de uitvoerder of werkvoorbereider via een tekening aangeeft welke maatvoeringpunten uitgezet dienen te worden.
4. Het opvragen van gewijzigde tekeningen, alsmede het opnieuw prikken van coördinaten zal als meerwerk worden verrekend.
5. De door BDM gereconstrueerde tekeningen dienen altijd door de opdrachtgever gecontroleerd te worden alvorens deze voor het uitzetten worden gebruikt.
6. BDM is niet aansprakelijk voor fouten in het uitzetwerk als gevolg van onjuiste informatie of fouten in het ontvangen van tekeningen.
7. De offerte is gebaseerd op één sessie (bouwplaats bezoek) per discipline, tenzij anders vermeld. Iedere sessie wordt in één aangesloten periode uitgevoerd.
8. Door de opdrachtgever dient de positie van de vaste punten (minimaal 2) van het project (aangegeven met piketten of meetbuizen) en het peil, aan te wijzen aan de landmeter. Bovendien moeten deze gegevens op tekening overhandigd worden aan de landmeter of aan ons kantoor worden verstrekt.
9. Bouwput dient droog, vlak, vrij van obstakels en puin te zijn voordat het uitzetwerk kan beginnen. Bij uitzetten funderingspalen op huidig maaiveld (gras) dient het gras kort te zijn en grasresten opgeruimd. Eventuele hieruit voortvloeiende stagnatie in het uitzetwerk zal verrekend worden.
10. Vloeren dienen vrij te zijn van obstakels, materiaal, materieel en gereedschappen. Hierdoor ontstaat vrij zicht voor het meten met het prisma laag, dit om de nauwkeurigheid te waarborgen.
11. Bij het inmeten van boorpalen dient de opdrachtgever het hart van de paal te markeren.
12. Het uitzetten en stellen van gemonteerde ankers geschiedt alleen op regie basis tenzij anders in de offerte vermeld.
13. Bij het uitzetten van ongemonteerde ankerplaten dienen de ankerplaten en gezaagde latten bij de uit te zetten positie te liggen, bevestigingsmateriaal dient door de opdrachtgever beschikbaar gesteld te worden. Een medewerker van opdrachtgever loopt mee om de voetplaatjes te bevestigen.
14. Bij het uitzetten op een bouwraam dient het bouwraam vooraf door opdrachtgever te zijn geplaatst.
15. Markering. Standaard markeren wij de onderdelen als volgt: Heipalen met houten piketten, fundering met stalen pennen, en punten op de betonvloer met stift. Daarnaast zullen we met verf extra markeren met daarbij een richting (bijv. van de fundering/wand/etc).
16. Het opnieuw uitzetten t.g.v. verloren gegaan uitzetwerk, controle en herstel, stagnatie, oponthoud in de voortgang ontstaan buiten onze schuld, zal als meerwerk worden verrekend.
17. Algemene voorwaarden van de opdrachtgever worden nadrukkelijk van de hand gewezen.
18. Alle werkzaamheden worden uitgevoerd volgens de DNR2011 Voorwaarden, zie hiervoor <https://bdm.nl/voorwaarden/> of deze worden op verzoek aan u toegezonden.